

بسمه تعالی

شورای برنامه ریزی و توسعه استان مازندران
صورتجلسه کارگروه امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست

بند: ۲ مورخ: ۱۴۰۳/۹/۴	شماره صورتجلسه:	شماره و تاریخ دعوتنامه: ۳۵۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۹/۳
شهرستان: میاندرود	شماره نامه: ۸۱۴۲ تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۲۵	نقشه ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
بخش: مرکزی روستا: پلنگ آزاد	شماره ثبت سازمان: ۲۱۳۹۵ تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۳۱	گزارش ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
متقاضی: سیده زهرا نورانی پلاک:	موقعیت محل: ☐ داخل حریم ☒ خارج از حریم داخل محدوده ☐	مساحت زیربنا: مساحت کل: ۴۲۱۱ مترمربع
موضوع دقیق و تفصیلی مورد درخواست: پرورش مرغ گوشتی X= ۶۹۶۰۸۶ Y= ۴۰۵۴۳۴۶ X= ۶۹۶۰۸۱ Y= ۴۰۵۴۳۷۲		
پیشنهادهای یا ضوابط و مقررات طرح فرادست و یا طرح مصوب: توان اکولوژیکی براساس طرح آمایش استان: درجه یک کشاورزی		
نظریه کمیته فنی: بدلیل عدم وجود راه دسترسی مناسب با موضوع مخالفت گردید.		
متن پیشنهادی کارگروه و تصمیمات جلسه: بدلیل عدم وجود راه دسترسی مناسب با موضوع مخالفت گردید.		
استاندار (رئیس)	مدیرکل راه و شهرسازی استان (دبیر)	سایر مدعوین
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری	رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان	۱- اداره کل منابع طبیعی
مدیرکل حفاظت محیط زیست استان	مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان	۲- ...
مدیرکل منابع طبیعی و آبخوانداری استان	وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح	۳- ...
مدیرعامل شرکت گاز استان	مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان	۴- ...
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان	مدیرکل هواشناسی استان	۵- ...
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان	رئیس شورای اسلامی استان	مدیرکل حمل و نقل و ترافیک استانداری
	مدیرکل منابع طبیعی غرب استان	معاون شهرسازی و معماری

بسمه تعالی

شورای برنامه ریزی و توسعه استان مازندران
صورتجلسه کارگروه امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست

بند: ۳ مورخ: ۱۴۰۳/۹/۴	شماره صورتجلسه:	شماره و تاریخ دعوتنامه: ۳۵۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۹/۳
شهرستان: بهشهر	شماره نامه: ۷۹۸۱ تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۲۳	نقشه ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
بخش: مرکزی روستا: کوهستان	شماره ثبت سازمان: ۲۰۵۳۱ تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۲۴	گزارش ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
متقاضی: محمدعلی شیرآقایی	موقعیت محل: ☐ داخل حریم ☒ خارج از حریم	مساحت زیربنا:
پلاک:	داخل محدوده ☐	مساحت کل: ۵۲۵۰ مترمربع
موضوع دقیق و تفصیلی مورد درخواست: پرورش مرغ گوشتی		
$X=720563$ $Y=4067250$ $X=720579$ $Y=4067292$		
پیشنهادهای یا ضوابط و مقررات طرح فرادست و یا طرح مصوب:		
توان اکولوژیکی براساس طرح آمایش استان: شهری صنعتی روستایی		
نظریه کمیته فنی:		
پس از بحث و بررسی با موضوع موافقت گردید		
متن پیشنهادی کارگروه و تصمیمات جلسه:		
پس از بحث و بررسی با توجه به اخذ تبصره یک و استعلامات مثبت با موضوع مطابق سایت پلان تأیید شده سازمان جهاد کشاورزی و رعایت کلیه حرائم موافقت گردید. (مسئولیت صحت اسناد ارائه شده بر عهده مرجع صادر کننده جواز تاسیس می باشد).		
استاندار (رئیس)	مدیرکل راه و شهرسازی استان (دبیر)	رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری	رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان	مدیرکل بنیاد مسکن استان
مدیرکل حفاظت محیط زیست استان	مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان	مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان
مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان	وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح	شهردار منتخب استان
مدیرعامل شرکت گاز استان	مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان	مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان
مدیرعامل فرسایش و فاضلاب استان	مدیرکل بدافند غیرعامل استانداری	مدیرکل هواشناسی استان
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان	رئیس شورای اسلامی استان	مدیرکل منابع طبیعی غرب استان
معاون شهرسازی و معماری		

بسمه تعالی

شورای برنامه ریزی و توسعه استان مازندران
صورتجلسه کارگروه امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست

بند: ۴ مورخ: ۱۴۰۳/۹/۴	شماره صورتجلسه:	شماره و تاریخ دعوتنامه: ۳۵۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۹/۳
شهرستان: قائمشهر	شماره نامه: ۱۴۰۳۲/۱۴۳/۴۰۵۴ تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۱۱	نقشه ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
بخش: روستا، تلوک	شماره ثبت سازمان: ۱۴۱۱۱ تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۱۱	گزارش ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
متقاضی: محمدرضا علیجانی	موقعیت محل: ☐ داخل حریم ☐ خارج از حریم	مساحت زیربنا:
پلاک:	داخل محدوده ☐	مساحت کل: ۹۶۸ مترمربع
موضوع دقیق و تفصیلی مورد درخواست: جهت احداث محیط و پارک طبیعت گردشگری روستایی با سطح اشغال و تراکم پیشنهادی ۱۰۰٪ و ۳۴٪ $X=671619 \quad Y=4036541 \quad X=671627 \quad Y=4036510 \quad X=671619 \quad Y=4036485 \quad X=671627 \quad Y=4036483$		
پیشنهادهای یا ضوابط و مقررات طرح فرادست و یا طرح مصوب: توان اکولوژیکی براساس طرح آمایش استان: کشاورزی طبقه ۴		
نظریه کمیته فنی: پس از بحث و بررسی با موضوع موافقت گردید.		
متن پیشنهادی کارگروه و تصمیمات جلسه: پس از بحث و بررسی با توجه به اخذ تبصره یک و استعلامات مثبت با موضوع مطابق سایت پلان تائید شده و رعایت کلیه حرائم موافقت گردید. (مسئولیت صحت اسناد ارائه شده بر عهده مرجع صادر کننده موافقت اصولی می باشد).		
استاندار (رئیس)	مدیرکل راه و شهرسازی استان (دبیر)	رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری	رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان	مدیرکل بنیاد مسکن استان
مدیرکل حفاظت محیط زیست استان	مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان	مدیرکل صنایع دستی و تجارت استان
مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان	وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح	شهردار منتخب استان
مدیرعامل شرکت گاز استان	مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان	مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان	مدیرکل پدافند غیرعامل استانداری	مدیرکل هواشناسی استان
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان	رئیس شورای اسلامی استان	مدیرکل منابع طبیعی غرب استان
معاون شهرسازی و معماری		

بسمه تعالی

شورای برنامه ریزی و توسعه استان مازندران
صورتجلسه کارگروه امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست

بند: ۵ مورخ: ۱۴۰۳/۹/۴	شماره صورتجلسه:	شماره و تاریخ دعوتنامه: ۳۵۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۹/۳
شهرستان: ساری	شماره نامه: ۱۴۰۳۲/۱۴۳/۴۶۹۱ تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۲۳	نقشه ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
بخش: روستا و زملا	شماره ثبت سازمان: ۱۵۹۰۳ تاریخ: ۱۴۰۳/۴/۲۳	گزارش ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
متقاضی: رضا قیدی	موقعیت محل: ☐ داخل حریم ☐ خارج از حریم	مساحت زیربنا:
پلاک:	داخل محدوده ☐	مساحت کل: ۳۴۳۲۰ مترمربع
موضوع دقیق و تفصیلی مورد درخواست: احداث متل با سطح اشغال و تراکم پیشنهادی ۲۲/۰۷٪ و ۲۲/۰۷٪ X= ۶۹۵۱۴۵ Y= ۳۹۹۴۷۸۱ X= ۶۹۵۲۹۱ Y= ۳۹۹۴۷۷۴ X= ۶۹۵۱۰۳ Y= ۳۹۹۴۹۰۷ X= ۶۹۵۵۷۲ Y= ۳۹۹۴۹۹۰		
پیشنهادهای یا ضوابط و مقررات طرح فرادست و یا طرح مصوب: توان اکولوژیکی براساس طرح آمایش استان: جنگلی		
نظریه کمیته فنی: پس از بحث و بررسی با موضوع موافقت گردید.		
متن پیشنهادی کارگروه و تصمیمات جلسه: پس از بحث و بررسی با توجه به اخذ تبصره یک و استعلامات مثبت با موضوع مطابق سایت پلان تأیید شده و رعایت کلیه حرائم موافقت گردید. (مسئولیت صحت اسناد ارائه شده بر عهده مرجع صادر کننده موافقت اصولی می باشد).		
استاندار (رئیس)	مدیرکل راه و شهرسازی استان (دبیر)	رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری	رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان	مدیرکل بنیاد مسکن استان
مدیرکل حفاظت محیط زیست استان	مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان	مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان
مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان	وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح	شهردار منتخب استان
مدیرعامل شرکت گاز استان	مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان	مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان	مدیرکل بهداشت غیرعامل استانداری	مدیرکل هواشناسی استان
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان	رئیس شورای اسلامی استان	مدیرکل منابع طبیعی غرب استان
		معاون شهرسازی و معماری

شورای برنامه ریزی و توسعه استان مازندران
صورتجلسه کارگروه امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست

بند: ۶ مورخ: ۱۴۰۳/۹/۴	شماره صورتجلسه:	شماره و تاریخ دعوتنامه: ۳۵۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۹/۳
شهرستان: سوادکوه	شماره نامه: ۱۴۰۳۲/۱۴۳/۸۸۰۶ تاریخ: ۱۴۰۳/۷/۲۸	نقشه ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
بخش: روستا: زیرآب - عالیه کلا	شماره ثبت سازمان: ۲۹۸۶۸ تاریخ: ۱۴۰۳/۷/۲۸	گزارش ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
متقاضی: محسن امیری عالیه کلایی	موقعیت محل: ☐ داخل حریم ☐ خارج از حریم	مساحت زیربنا:
پلاک:	داخل محدوده ☐	مساحت کل: ۲۰۹۰ مترمربع
موضوع دقیق و تفصیلی مورد درخواست: جهت احداث محیط و پارک طبیعت گردشگری روستایی با سطح اشغال و تراکم پیشنهادی ۲۴.۷۸٪ و ۳۲.۲۵٪ $X=680274$ $Y=4005069$ $X=680333$ $Y=4005074$ $X=680312$ $Y=4005049$ $X=680305$ $Y=4005128$		
پیشنهادهای یا ضوابط و مقررات طرح فرادست و یا طرح مصوب: توان اکولوژیکی براساس طرح آمایش استان: کشاورزی طبقه ۷		
نظریه کمیته فنی: پس از بحث و بررسی با موضوع موافقت گردید.		
متن پیشنهادی کارگروه و تصمیمات جلسه: پس از بحث و بررسی با توجه به اخذ تبصره یک و استعلامات مثبت با موضوع مطابق سایت پلان تأیید شده و رعایت کلیه حرائم موافقت گردید. (مسئولیت صحت اسناد ارائه شده بر عهده مرجع صادر کننده موافقت اصولی می باشد).		
استاندار (رئیس)	مدیرکل راه و شهرسازی استان (دبیر)	سایر مدعوین
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری	رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان	۱- اداره کل سیلاب
مدیرکل حفاظت محیط زیست استان	مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان	۲- اداره کل راه و ترابری
مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان	وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح	۳- اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان
مدیرعامل شرکت گاز استان	مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان	۴- اداره کل راه و ترابری
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان	مدیرکل هواشناسی استان	۵- اداره کل راه و ترابری
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان	رئیس شورای اسلامی استان	مدیرکل حمل و نقل و ترافیک استانداری
	مدیرکل منابع طبیعی غرب استان	معاون شهرسازی و معماری

بسمه تعالی

شورای برنامه ریزی و توسعه استان مازندران
صورتجلسه کارگروه امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست

بند: ۱۲ مورخ: ۱۴۰۳/۹/۴	شماره صورتجلسه:	شماره و تاریخ دعوتنامه: ۳۵۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۹/۳
شهرستان: سوادکوه	شماره نامه: ۹۹۰۰ تاریخ: ۱۴۰۳/۶/۲۶	نقشه ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
بخش: مرکزی روستا: برنت	شماره ثبت سازمان: ۲۴۸۷۵ تاریخ: ۱۴۰۳/۶/۲۷	گزارش ضمیمه: ☐ دارد ☐ ندارد
متقاضی: محمد اسمعیل برنتی	موقعیت محل: ☐ داخل حریم: ☒ خارج از حریم	مساحت زیربنا:
پلاک:	داخل محدوده: ☐	مساحت کل: ۱۳۰۰۰ مترمربع

موضوع دقیق و تفصیلی مورد درخواست: مرغداری گوشتی

X= ۶۹۴۹۱۱ Y= ۳۹۸۶۷۱۷ X= ۶۹۴۹۰۵ Y= ۳۹۸۶۸۷۰

پیشنهادهای یا ضوابط و مقررات طرح فرادست و یا طرح مصوب:
توان اکولوژیکی براساس طرح آمایش استان: اراضی جنگلی

نظریه کمیته فنی:
پس از بحث و بررسی با موضوع مطابق سایت پلان تأیید شده سازمان جهاد کشاورزی و رعایت کلیه حرائم موافقت گردید. ضمناً تأمین کلیه خدمات زیربنایی بعهده متقاضی می باشد.

متن پیشنهادی کارگروه و تصمیمات جلسه:
پس از بحث و بررسی ضمن تأکید بر مصوبه کارگروه مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۰ با توجه به راه دسترسی نامناسب و منطقه جنگلی بودن با موضوع مخالفت گردید.

استاندار (رئیس)	مدیرکل راه و شهرسازی استان (دبیر)	لطف حلا	سایر مدعوین
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری	رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان	رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان	۱- اداره کل سیلاب
مدیرکل حفاظت محیط زیست استان	مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان	مدیرکل بنیاد مسکن استان	۲- ...
مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان	وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح	شهردار منتخب استان	۳- ...
مدیرعامل شرکت گاز استان	مدیرعامل شرکت آب منطقه ای استان	مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان	۴- ...
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان	مدیرکل پدافند غیرعامل استانداری	مدیرکل هواشناسی استان	۵- ...
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان	رئیس شورای اسلامی استان	مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری غرب	معاون شهرسازی و معماری